



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 113**

16 Φεβρουαρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1103384/10694/Β0010 (1)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΣΚΙΔΙ» -Κοινότητας Αγ. Ματθαίου Νομ. Κερκύρας. Ενδιαφερόμενος: «CORFU CLUB Α.Ε.».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/88 "Οργάνωση Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών" (ΦΕΚ 259 τ. Α), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88 "περί Οργανισμού Υπουργείου Οικονομικών".

3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 "περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ. (ΦΕΚ 90 τ. Α), όπως τροποποιήθηκε συμπληρώθηκε και ισχύει.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2399/96 "Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 90 τ. Α), με το οποίο καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητές τους περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.

5. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 6 του άρθρου 1 Ν. 2503/97 Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 107/τ.Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική ομάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 01.09.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το αριθμ. 28975/31.7.97 έγγραφο Δ/νσης Διοίκησης του Υπ. Εσωτερικών Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.97 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 1039386/441/Α0006/21.04.2000 ΦΕΚ 571 τ.Β΄/21.4.2000 Κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών στους υφυπουργούς.

8. Την αριθμ. 1043053/483/Α0006/9.5.2000 (ΦΕΚ 622Β/ 10.5.2000) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών "περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του υφυπουργού Οικονομικών στους Γενικό Γραμματέα, Γενικούς Διευθυντές κ.λπ. του Υπουργείου Οικονομικών.

9. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι 7 του Α.Ν. 2344/40 "περί αιγιαλού και παραλίας" όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 Ν. 1337/1983.

10. Την από 8.6.2000 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση ΣΚΙΔΙ - περιοχή Κοινότητας Αγ. Ματθαίου Νομού Κερκύρας και το από Νοέμβριο του 1997 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Κεφαλλωνίτη Χρήστο, κλίμακα 1:500 και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης από την ΤΥΔΚ 15.06.1998, θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 719/77, και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

11. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου ναυτικού που διατυπώθηκε στο Φ. 544.5/561/19.9.2000, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 8.6.2000 έκθεση της κατά το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην περιοχή "ΣΚΙΔΙ" κοινότητας Αγ. Ματθαίου Νομού Κερκύρας καθώς επίσης και το από το έτος 1997 σχετικό με την χάραξη, τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 σε μία πινακίδα που συντάχθηκαν από τον Πολιτικό Μηχανικό Κεφαλλωνίτη Χρήστο και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης από την ΤΥΔΚ τις 15.6.2000 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 20 του 719/77.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίσθηκε από την αρμόδια Επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Κ1 - Κ2 ..... και Κ8) της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τριγωνομετρικά σημεία.

Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία (- 1΄ - 2' ... και 8') με σταθερή απόσταση 10 μ. από την οριογραμμή του αιγιαλού της οποίας όμως οι κορυφές εξασφαλίζονται από τριγωνομετρικά στοιχεία.

Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός και ότι δεν υφίστανται κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας.

Ο καθορισμός της οριογραμμής του αιγιαλού γίνεται για πρώτη φορά στην περιοχή αυτή και δεν έχει καθοριστεί στο παρελθόν οριογραμμή αιγιαλού κ.λπ.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιανουαρίου 2001

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
Σ. Ι. ΣΤΑΘΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμού των πρώτων οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας εις θέσιν "ΣΚΙΔΙ" περιοχής ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΓ. ΜΑΤΘΑΙΟΥ προ ιδιοκτησίας CORFU CLUB Α.Ε.

Εν Κέρκυρα σήμερον την 8.6.2000 ή κατά νόμον αρμόδια Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, αποτελούμενη εκ των:

1) ΑΘΑΝΑΣΙΑΣ ΑΡΓΥΡΟΥ, Πτ/νη Κτηματικής Τράπεζας
2) ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Ανθ/ρχος Λ.Σ.
3) ΡΟΔΙΤΗΣ ΙΩΣΗΦ, Μηχανικός ΠΕ7/Α΄ Προϊστάμενος Τ.Υ.Δ.Κ. ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Συνελθούσα εν των καταστήματι της Κτηματικής Υπηρεσίας Κέρκυρας και λαβούσα υπόψη.

α) Την από 22.12.97 υποβληθείσα αίτηση με αριθμό πρωτοκόλλου 1262 της CORFU CLUB Α.Ε. περί καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας εις θέσιν "ΣΚΙΔΙ" ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΓ. ΜΑΤΘΑΙΟΥ.

β) Το υποβληθέν τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 της ανωτέρω περιοχής συνταχθέν υπό του ΚΕΦΑΛΛΩΝΙΤΗ ΧΡΗΣΤΟΥ δεόντως ηλεγμένο και θεωρημένο υπό της Δ/νσεως Τ.Υ.Ν. ΚΕΡΚΥΡΑΣ.

γ) Τις διατάξεις του Α.Ν 2344/40 "περί αιγιαλού και παραλίας" όπως αυτές συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

δ) Τα εκ της διενεργηθείσης της 15.06.98 αυτοψίας προκύψαντα στοιχεία.

ε) Το ότι δεξιά και αριστερά του οικοπέδου έχει καθοριστεί οριογραμμή του αιγιαλού και παραλίας.

στ) Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου ΝΑΥΤΙΚΟΥ που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/561/19.9.2000, αποφασίζει:

Καθορίζει επί του ανωτέρου β) τοπογραφικού διαγράμματος.

Ι) Δια συνεχούς ερυθράς γραμμής το όριο του αιγιαλού.

ΙΙ) Δια συνεχούς κίτρινης γραμμής το όριο της παραλίας

Αναλυτικώς:

Ι) Ως οριογραμμή αιγιαλού ορίζεται η πολυγωνική των κορυφών Κ1 - Κ2 - Κ3 - Κ4 - Κ5 - Κ6 - Κ7 και Κ8 αίτινες εξασφαλίζονται εκ τριγωνομετρικών σημείων ως κατωτέρω:

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

	Χ	Ψ	
Κ1	-8920.50	-30791.00	0.00
Κ2	-8938.50	-30745.50	48.93
Κ3	-8966.60	-30706.00	48.48
Κ4	-9029.20	-30634.60	94.96
Κ5	-9064.70	-30629.90	35.81
Κ6	-9081.70	-30590.80	42.64
Κ7	-9097.60	-30512.20	80.19
Κ8	-9129.70	-30473.60	50.20

Ως οριογραμμή παραλίας ορίζεται η πολυγωνική των κορυφών 1'-2'-3'-4'-5'-6 '-7' και 8' αίτινες εξασφαλίζονται εκ τριγωνομετρικών σημείων ως κατωτέρω.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

	Χ	Ψ	
1'	-8911.00	-30788.00	0.00
2'	-8930.20	-30740.50	51.23
3'	-8959.20	-30700.00	49.81
4'	-9024.30	-30625.00	99.31
5'	-9058.30	-30620.50	34.30
6'	-9072.40	-30588.10	35.34
7'	-9088.20	-30508.00	81.64
8'	-9122.00	-30467.50	52.75

Καθορίζεται σε ζώνη παραλίας εύρους 10,00 μέτρων.

Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός και ότι δεν υφίσταται κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας.

Ο καθορισμός της οριογραμμής του αιγιαλού γίνεται για πρώτη φορά στην περιοχή αυτή και δεν έχει καθοριστεί στο παρελθόν οριογραμμή αιγιαλού κ.λπ.

Τα μέλη της Επιτροπής

1) ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΑΡΓΥΡΟΥ
2) ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
3) ΡΟΔΙΤΗΣ ΙΩΣΗΦ


30250
30300
30350
30400
30450
30500
ΔΕΗ
θ α λ α σ σ α
K8

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : ΣΚΙΔΙ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΑΓΙΟΥ ΜΑΤΘΑΙΟΥ
ΕΠΑΡΧΙΑ : ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΝΟΜΟΣ : ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΛΙΜΑΞ : 1: 500

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : CORFU CLUB A.E.

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΙΣ : ΑΠΟ ΤΡΙΑ ΚΡΑΤΙΚΑ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ : 1 50000
Φ : 39°45 Λ : 03°45 ΑΠ' ΑΘΗΝΩΝ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1997

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ... ΚΕΦΑΛΛΩΝΙΤΗΣ
ΔΙΠΛ... ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
...ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
...44987
...30415

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1) Το παρων τοπογραφικο διαγραμμα συνοδευει την απο 13-6-2000 εκθεση της επιτροπης καθορισμου των οριων του αιγιαλου αρθρο 74 του Π.Δ. 536/77

2) οριογραμμη αιγιαλου (κοκκινη)
οριογραμμη παραλιας (κιτρινη)

3) Οι κορυφες των οριογραμμων εξασφαλιζονται ως σημειουται εις το διαγραμμα εκ του κρατικου τριγ/κου δικτυου

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ 15-6-1996

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 15-6-1998

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1)
2)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

στασιη οργανου
κτηριο
συρματοπλεγμα
κολωνα Δ.Ε.Η
δεντρο
υψομετρικες καμπυλες
ταφρος
βραχια
θαλασσα

K8 8
K7 7

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
Ν. ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΛ: 1:50000

Βόρειο Κέρκυρα – Μπενίτσες – Ζυγός – Άγ. Ματθαίος – Βραγκανιώτικα – Χλωμός

K7
7
K6
6
5
4
K5
K4
θαλασσα
3
K3
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
2
K2
K1
1

Εγκεκριμενος αιγιαλος κ' παραλια
αποφαση νομαρχη Κερκυρας
ΟΕ 8734 / 3-9-1979

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικους λογους στο σχεδιογραμμα
εγινε σμικρυνση κατα ποσοστο 25 %

Αριθ. 4476π.ε. (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως οικισμού Δεμενίκων για αλλαγή χαρακτηρισμού Κ.Χ. 135.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν.2503/97(ΦΕΚ 107 Α/30.5.1997) "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις".

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

3. Τον Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92/14.07.86) "Τοπ. Αυτοδ. Περιφ. Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός".

4. Το Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124 Α713.6.97), "Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων κλπ.", άρθρο 25, παρ. 9.α , σε συνδυασμό με το Ν. 2831/2000.

5. Τις διατάξεις του Ν.2831/13.06.2000 (ΦΕΚ 140 Α'), άρθρο 29 αυτού "άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού".

6. Την με αρ. 1204/24.2.98 απόφαση "μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος".

7. Την με αρ. 984/13.2.2000 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδος.

8. Την απόφαση αρ. 164/2000 του Δημοτικού Συμβουλίου Μεσσάτιδος, με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του θέματος.

9. Την αρ.7796/30.10.2000 βεβαίωση του Δημάρχου Μεσσάτιδος, ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις για την τροποποίηση του θέματος.

10. Την αρ. ΔΥ/ 4476/13.12.2000 θετική εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Π.Δ.Ε.

11. Τη θετική γνωμοδότηση του Π. ΣΧΟΠ, που φαίνεται στο αρ. 4/14.12.2000/11 πρακτικό του.

12. Το γεγονός ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την παρούσα τροποποίηση η οποία συνίσταται σε αλλαγή χαρακτηρισμού τμήματος Κ.Χ. 135 το οποίο χαρακτηρίζεται σε "Κ.Χ. με χρήση αθλητικών δραστηριοτήτων (Μπάσκετ - Βόλεϋ - Τέννις) χωρίς κατασκευή κτισμάτων" για τους λόγους που αναφέρονται στο αρ. Δ.Υ./4476/13.12.2000 εισήγηση Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ./ Π.Δ.Ε. και στο αρ. 4/14.12.2000/11 πρακτικό ΠΣΧΟΠ.

Η παρούσα να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 11 Ιανουαρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Η Διευθύντρια
ΚΛΗΜΕΝΤΙΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ

ΔΗΜΟΣ ΜΕΣΣΑΤΙΔΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

Γ51Α

289700

289800

466700

466600

Κ.Χ. ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ (ΜΠΑΣΚΕΤ, ΒΟΛΛΕΥ, ΤΕΝΝΙΣ) ΧΩΡΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ

ΚΧ Γ135

ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΟΠΑΙΔΕΙΩΝ

ΚΧ Γ134

ΟΤ Γ132

ΟΤ Γ144

ΟΤ Γ136

29 26

Σ176

Σ175

ΑΡΧΕΙΟ ΚΡΑ.FEL ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 5 %

Το παρόν Απόσπασμα του Ρυμοτομικού Διαγράμματος του Σχεδίου Πόλεως Δεμενίκων συνοδεύει την υπ' αριθμ. 164/2000 απόφαση του Δ/Σ Δ. Μεσσατίδος
ΟΒΡΥΑ, ΙΟΥΝΙΟΣ 2000

Λιάκου Κ. Παναγιώτα
Πολιτικός Μηχανικός